



# Villa Contarini

FONDAZIONE  
G.E. GHIRARDI

## ATTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DEL 26.04.2023

OGGETTO: Affidamento dell'incarico di consulenza stragiudiziale e assistenza legale e redazione atti per la società Veneto Edifici Monumentali srl a socio unico in tema di assunzione di cinque lavoratori nei tempi e nei modi da valutare

### L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- la Regione del Veneto è proprietaria di Villa Contarini – Fondazione G.E. Ghirardi sita in Piazzola sul Brenta e del complesso monumentale Rocca di Monselice la cui gestione è stata affidata, giusta DGRV 20/02/2018 e successiva DGVR 143/2023, alla scrivente società Veneto Edifici Monumentali srl a socio unico, società interamente partecipata dalla Regione stessa;

- per garantire i suoi servizi la società Veneto Edifici Monumentali srl ha necessità di procedere con l'assunzione di cinque lavoratori con contratto di lavoro subordinato (secondo i tempi e le modalità che verranno stabilite);

- occorre avviare la procedura di evidenza pubblica;

- la società non dispone però, tra il proprio organico, di personale dipendente dotato delle competenze professionali necessarie per avviare la procedura e pertanto deve incaricare a un professionista esterno tale attività;

- è stato richiesto un preventivo all'avv. Barbara Spina, titolare di un qualificato studio legale, lo *Studio Legale Spina* con sede a Albignasego;

- il professionista dispone di competenza ed esperienza in ambito di diritto del lavoro, **come da curriculum che si allega** (allegato 1), tali da garantire una prestazione adeguata alle esigenze da soddisfare; l'offerta presentata per un importo di € 2.000,00, oltre al rimborso forfetario (15%), IVA (22%) e rivalsa Cpa (4%) per una spesa complessiva di euro 2.918.24 (allegato 2) con particolare favore rispetto ai parametri legali; nessun altro incarico è stato conferito in precedenza da questa amministrazione al medesimo consulente, per cui il criterio della rotazione dei fornitori viene rispettato.

---

VENETO EDIFICI MONUMENTALI S.R.L. a socio unico

Sede operativa per inoltri corrispondenza e contatti:

Villa Contarini - Via L. Camerini, 1 - 35016 Piazzola sul Brenta (Padova)

tel. +39 049 8778272/73 email: villa.contarini@regione.veneto.it pec: venetoedificimonumentali@legalmail.it www.villacontarini.eu

Capitale Sociale: Euro 25.500,00 i.v. - Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia al n° 03298360268

C.F. e P.IVA: 03298360268 - Sede legale: Palazzo Balbi - Dorsoduro 3901, 30123 Venezia - Coordinamento e controllo Regione del Veneto

**Tutto ciò premesso e considerato,**

- tenuto conto che il presente incarico non costituisce appalto bensì un contratto di prestazione d'opere intellettuale ai sensi dell'art. 2229 c.c., come tale pertanto escluso dal campo di applicazione del Dlgs. 50/2016,
- viste le motivazioni di cui al punto precedente,
- viste le linee Guida ANAC n. 12/2018,

**STABILISCE**

di incaricare la figura professionale specialistica dell'avv. Barbara Spina, Studio Legale Spina, via Battaglia 71/B - 35020 Albignasego Padova, Tel. +39 049/2131870 - Fax +39 049/2131705, E-MAIL: SPINA@STUDIOSPINA.EU, [www.studiospina.eu](http://www.studiospina.eu) di svolgere attività di consulenza legale stragiudiziale, assistenza legale, redazione atti, per la società Veneto Edifici Monumentali srl a socio unico in tema di assunzione di cinque lavoratori nei tempi e nei modi da valutare per un importo complessivo di € 2.000,00, oltre al rimborso forfetario (15%), IVA (22%) e rivalsa Cpa (4%) per una spesa complessiva di euro 2.918.24, secondo la proposta economica inclusa nell'email del 9 marzo 2023, che allegata al presente atto ne è parte integrante e sostanziale (v. allegato 2).



Veneto Edifici Monumentali Srl a socio unico  
L'amministratore unico  
avv. Aldo Rozzi Marin

---

VENETO EDIFICI MONUMENTALI S.R.L. a socio unico

Sede operativa per inoltri corrispondenza e contatti:

Villa Contarini - Via L. Camerini, 1 - 35016 Piazzola sul Brenta (Padova)

tel. +39 049 8778272/73 email: [villa.contarini@regione.veneto.it](mailto:villa.contarini@regione.veneto.it) [www.villacontarini.eu](http://www.villacontarini.eu)

Capitale Sociale: Euro 25.500,00 i.v. - Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia al n° 03298360268

C.F. e P.IVA: 03298360268 - Sede legale: Palazzo Balbi - Dorsoduro 3901, 30123 Venezia - Coordinamento e controllo Regione del Veneto